****

**Управление Росреестра по Республике Адыгея**

**Преимущества электронной регистрации недвижимости**

С 1 июня 2015 года Росреестр принимает документы на государственную регистрацию прав на недвижимость в электронном виде.

Услуга доступна для физических лиц, юридических лиц, органов государственной власти. В качестве заявителя могут выступить как правообладатель, так и его представитель, а также нотариус, профессиональные участники рынка недвижимости.

Для того, чтобы подать заявление на государственную регистрацию в электронном виде, необходимы доступ в интернет и наличие усиленной квалифицированной электронной подписи (ее можно приобрести в специализированном удостоверяющем центре).

Электронные услуги Росреестра предоставляются с использованием Личного кабинета интернет-портала Росреестра https://rosreestr.gov.ru/ и единого портала государственных услуг https://www.gosuslugi.ru/ (запрос трех видов выписок из ЕГРН).

Преимущества электронной подачи заявления на государственную регистрацию заключаются в следующем:

- Подать заявление можно в любое удобное для заявителя время, без посещения офисов МФЦ;

- Отсутствие очередей и как следствие экономия времени.

- Сокращение сроков проведения самой процедуры.

- Физические лица при получении государственной услуги посредством Личного кабинета на официальном сайте Росреестра государственную пошлину уплачивают со скидкой в 30%.

«Дистанционные услуги прочно вошли в нашу жизнь, заявители уже на практике понимают их эффективность и в плане экономии времени, и в плане удобства, и, что не менее важно, безопасности. За истекший период 2022 года мы увидели устойчивую динамику интереса граждан к онлайн-сервисам Росреестра», – отметила руководитель Управления Росреестра по Республике Адыгея Марина Никифорова.

*К сведению*

В январе-феврале 2022 года в Управление Росреестра по Республике Адыгея было подано 4633 заявления в электронном виде, что составило 38% от общего количества заявлений на совершение учетно-регистрационных действий.
Всего в прошлом году было подано 37 135 заявлений в электронном виде.

 **-------------------------------------**

Контакты для СМИ:

Пресс-служба Управления Росреестра по Республике Адыгея

(8772)56-02-48

01\_upr@rosreestr.ru

www.rosreestr.gov.ru

385000, Майкоп, ул. Краснооктябрьская, д. 44